

**IMMOBILI DA POCO VENDUTI!**

Vi Augura  
**Buone Feste**



**LEGNANO:**  
Flora, 3 locali ristrutturato con bellissimo terrazzo. Box e cantina. Classe E (122,72 KWh/m²a).  
**€ 129.000,00**  
rif L 334

**CANEGRATE:**  
In palazzina del 2001, 3 locali al secondo e ultimo piano. Box e cantina. Classe F (162,67 KWh/m²a).  
**€ 129.000,00**  
rif L 319

**LEGNANO:**  
S.Paolo, bellissimo 3 locali del 2007 con comodo balcone sulla zona giorno. Doppio box e cantina. Classe C (EP gl, nren 58,42 KWh/m²a).  
**€ 139.000,00**  
rif L 322

**LEGNANO:**  
Centro, trilocale al secondo piano di 3 con box e cantina. Classe E (98,97 KWh/m²a).  
**€ 157.000,00**  
rif L 314

**TERRAZZO DI 20 MQ!**

**LEGNANO:**  
Nelle vicinanze del centro, ampio 3 locali con giardino privato di 100 mq. Box e cantina. Classe F (139,12 KWh/m²a).  
**€ 165.000,00**  
rif L 314

**PALAZZINA DEL 1992!**

**LEGNANO:**  
San Domenico, vicino alla stazione 3 locali + 2 servizi con terrazzino. Box e cantina. Classe F (146,90 KWh/m²a).  
**€ 168.000,00**  
rif L 304

**LEGNANO:**  
S. Paolo in recente palazzina disposta su 2 livelli quadrilocale con studio. Box ampio e cantina. Classe D (102,60 KWh/m²a).  
**€ 179.000,00**  
rif L 400

**CANEGRATE:**  
In villa singola divisa in 6 unita' abitative, ampio quadrilocale con terrazzo e box. Classe G (231,92 KWh/m²a).  
**€ 190.000,00**  
rif L 404

**CANEGRATE:**  
Zona Cascinette, bellissima porzione di casa di 90 mq interamente ristrutturata, box doppio, doppio posto auto e meraviglioso giardino di 850. Classe G (395,32 KWh/m²a).  
**€ 169.000,00**  
rif L 603

**LEGNANO:**  
Legnarello, porzione di casa di 240 mq con magazzino e giardino privato di 200 mq. Classe G (388,60 KWh/m²a).  
**€ 155.000,00**  
rif L 500

**GORLA MAGGIORE:**  
Villa bifamiliare.  
**VENDUTA al 2° appuntamento**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2008 con giardino.  
**VENDUTO in 1 settimana**

**RESCALDINA:**  
Trilocale in corte del 2008 con giardino.  
**VENDUTO in 1 mese**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale in quadrifamiliare.  
**VENDUTO in 1 mese**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale in corte.  
**VENDUTO in 1 mese**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2007.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2006.  
**VENDUTO in 1 mese**

**RESCALDINA:**  
Bilocale con taverna + giardino del 2007.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**MARNATE:**  
Trilocale in quadrifamiliare.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**MARNATE:**  
Villetta NUOVA COSTRUZIONE.  
**VENDUTE in 3 mesi**

**BUSTO ARSIZIO:**  
Trilocale con giardino nuova costruzione.  
**VENDUTO in 40 giorni**

**CASTELLANZA:**  
Zona alta quattro locali di 140 mq.  
**VENDUTO in 1 settimana**

**CASTELLANZA:**  
Zona bassa bilocale con terrazzo di 50 mq.  
**VENDUTO in 25 giorni**

**OLGIATE OLONA:**  
Quadrilocale 145 mq.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**CASTELLANZA:**  
Zona alta bilocale 70mq.  
**VENDUTO in 3 mesi**

**CASTELLANZA:**  
Zona alta bilocale 70mq.  
**VENDUTO in 1 mese**

**CASTELLANZA:**  
Zona alta bilocale 75mq.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**CASTELLANZA:**  
6 bilocali + 6 box.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**BUSTO ARSIZIO:**  
Zona stazione FS, bilocale.  
**VENDUTO in 4 mesi**

**OLGIATE OLONA:**  
Porzione di bifamiliare.  
**VENDUTA in 3 mesi**

**LEGNANO:**  
Bellissima villetta a schiera di 270 mq.  
**VENDUTA in soli 3 mesi**

**LEGNANO:**  
Legnarello duplex di 105 mq con terrazzo.  
**VENDUTO in 12 mesi**

**SAN GIORGIO SU LEGNANO:**  
In palazzina del 2006 ampio 3 locali con giardino di 100mq.  
**VENDUTO in 8 mesi**

**LEGNANO:**  
S. Paolo, Porzione di bifamiliare su 3 livelli.  
**VENDUTA in 4 mesi**

**LEGNANO:**  
Zona Toselli 3 locali + servizi con cantina.  
**VENDUTO in 6 mesi**

**LEGNANO:**  
Porzione di casa con cortile interno e laboratorio.  
**VENDUTO in 2 mesi**

**CANEGRATE:**  
Villa singola disposta su unico piano oltre cantinato.  
**VENDUTO in 40 giorni**

**LEGNANO:**  
Piscina ampio 3 locali di 110 mq. Box e cantina.  
**VENDUTO in 8 mesi**

**DAIRAGO:**  
3 locali del 2009 con giardino e terrazzo.  
**VENDUTO in 30 giorni**

**LEGNANO:**  
Centro 2 locali con cantina.  
**VENDUTO in 2 mesi**

UFFICIO DI **GORLA MINORE** pag. 2/3  
**Tel. 0331.369364**  
Cell. - sms 392.9504487



**RESCALDINA:**  
Bellissima mansarda DEL 2007.  
rif G 306 classe F (157,80) KWh/m²a **€ 139.000**  
- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **LEGNANO** pag. 4/5  
**Tel. 0331.596818**  
Cell. - sms 392.9160895



**LEGNANO: "PARCO CASTELLO"**  
- 3 locali + doppi servizi con terrazzo di 30 mq  
- Box doppio  
- riscaldamento a pavimento  
- tapparelle motorizzate  
- impianto di ventilazione meccanica  
- ottimo isolamento termico e acustico  
- possibilità di scelta capitolato  
**€ 235.000,00**  
- Corso Sempione, 147 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA** pag. 3/4  
**Tel. 0331.482220 - 0331.369364**  
Cell. - sms 392.0912252



**BUSTO ARSIZIO:**  
A confine con Olgiate, Bellissima villa singola completamente ristrutturata.  
rif C 606 classe G (230,89) KWh/m²a **€ 339.000**  
- Via Matteotti, 19/A -

**RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA**

**PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, LEGNANO E CASTELLANZA**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

**MOLTE ALLETTANTI PROPOSTE IN UFFICIO...**



**GORLA MINORE:**  
Recentissimo  
bilocale con  
**GIARDINO!!**  
Classe F (172,54 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 80.000**  
rif G 022

**GORLA MAGGIORE:**  
Trilocale **NO LAVORI!**  
Classe G (320,47 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 90.000**  
rif G 103

**MARNATE:**  
Trilocale **CON TERRAZZO!!**  
Classe B (34,32 KWh/m<sup>2</sup>a).

**SCELTA CAPITOLATO!**



**€ 149.000**  
rif G 312

**NIZZOLINA:**  
Trilocale **DUPLEX!**  
Classe C (115,00 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 150.000**  
rif G 003

**RESCALDA:**  
In piccolo  
contesto, **DUE APPARTAMENTI.**  
Classe G (190,53 KWh/m<sup>2</sup>a).

**RIBASSATO!**



~~€ 229.000~~  
**ABBASSATO A € 179.000**  
rif G 402

**RESCALDINA:**  
Bilocale completamente  
ristrutturato nel 2010  
con box e cantina.  
Classe G (320,86 KWh/m<sup>2</sup>a).

**NOVITÀ!**



**€ 89.000**  
rif G 231

**GORLA MINORE:**  
Trilocale con box e  
cantina. **DA VEDERE!!**  
Classe G (228,75 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 115.000**  
rif G 023

**GORLA MINORE:**  
Trilocale + doppi  
servizi. **NO SPESE CONDOMINIALI!!**  
Classe G (228,75 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 150.000**  
rif G 362

**NIZZOLINA:**  
Trilocale con  
**AMPIO GIARDINO PRIVATO!**  
Classe F (155,37 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 189.000**  
rif G 307

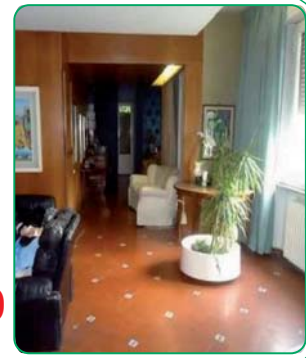
**NIZZOLINA:**  
Bellissimo duplex  
del 2005 **CON TERRAZZO!!**  
Classe G (251,37 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 180.000**  
rif G 005

## LE OCCASIONI DA NON PERDERE

**GORLA MINORE:**  
**SOLUZIONE INDIPENDENTE!!!**  
Classe G (296,67) KWh/m<sup>2</sup>a.



**€ 170.000**  
rif G 516

**RESCALDA:**  
Porzione di villa,  
**UNICO LIVELLO con 600 MQ DI TERRENO!**  
Classe G (320,54) KWh/m<sup>2</sup>a.

**NOVITÀ!**



**€ 295.000**  
rif G 616

**BUSTO ARSIZIO:**  
Vicino stazione FS, in  
palazzina bilocale  
con riscaldamento  
autonomo.  
Classe G (289,75) KWh/m<sup>2</sup>a.

**LIBERO SUBITO!**



**SOLO € 69.000**  
rif C 220

**CASTELLANZA:**  
In zona alta,  
bellissimo bilocale  
ristrutturato con  
box e cantina!  
Classe G (286,54) KWh/m<sup>2</sup>a.

**NOVITÀ!**



**SOLO € 78.000**  
rif C 201

**OLGIATE OLONA:**  
Spaziosissimo  
trilocale di 101mq!  
**VERO AFFARE!**  
Classe E (134,16) KWh/m<sup>2</sup>a.

**PIANO ALTO!**



**SOLO € 78.000**  
rif C 301

**CASTELLANZA:**  
In zona bassa,  
Ottimo trilocale.  
Classe G (288,75) KWh/m<sup>2</sup>a.

**AFFARE!**



**SOLO € 80.000**  
rif C 306

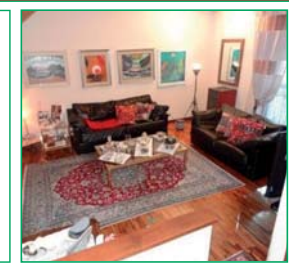
**OLGIATE OLONA:**  
In zona tranquilla,  
Ottimo quadrilocale  
con **TERRAZZO DI 25MQ!**  
Classe C (98,06) KWh/m<sup>2</sup>a.

**ULTIMO PIANO!**



**SOLO € 219.000 TRATTABILI**  
rif C 402

**OLGIATE OLONA:**  
Bellissima villa singola  
composta da quattro  
locali e tripli servizi.  
Classe G (260,36) KWh/m<sup>2</sup>a.



**SOLO € 280.000**  
rif C 660

## LE OCCASIONI DA NON PERDERE

**COME NUOVO!**



**BUSTO ARSIZIO:**  
Favoloso attico di 200 mq. **OTTIMO AFFARE!!**  
rif C 503 Classe E (140,24) KWh/m<sup>2</sup>a **€ 310.000**

**UNICA!**



**OLGIATE OLONA:**  
Stupenda villa singola di 254mq con 700mq di giardino privato, da vedere!  
rif C 605 Classe E (151,47) KWh/m<sup>2</sup>a **€ 420.000**

**LEGNANO:**  
Vecchio ospedale,  
bilocale al terzo e  
ultimo piano con  
cantina.  
Classe G (267,08 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 59.000,00**  
rif L 201

**LEGNANO:**  
Flora, in corte di 6  
famiglie monolocale  
con taverna. Box e  
cantina.  
Classe G (182,88 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 75.000,00**  
rif L 102

**SAN VITTORE OLONA:**  
Bellissimo bilocale,  
con giardino di 110  
mq. Box ampio.  
Classe G (253,64 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 129.000,00**  
rif L 200

**SAN GIORGIO SU LEGNANO:**  
Centro, 3 locali  
piano alto con box e  
cantina.  
Classe G (253,64 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 83.000,00**  
rif L 331

**LEGNANO:**  
San Domenico, 3  
locali ristrutturato  
con box e cantina.  
Classe G (208,31 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 98.000,00**  
rif L 312

**LEGNANO:**  
A due passi dalla  
stazione, bellissimo 3  
locali ristrutturato con  
box e cantina.  
Classe G (207,12 KWh/m<sup>2</sup>a).



**€ 119.000,00**  
rif L 321